

Zápis č. 10
ze zasedání Zastupitelstva města Hanušovice
dne 05.09.2016

Přítomni: dle prezenční listiny
Zahájení: 16:00 hodin
Ukončení: 17:35 hodin
Ověřovatelé zápisu: Bc. Jaroslav Mrázek, Ing. František Felner
Zapisovatel: Mgr. Milena Sedlmayerová

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Kontrola usnesení
- 3/ Informace o činnosti rady města
- 4/ Ekonomické záležitosti
- 5/ Majetkoprávní záležitosti
- 6/ Zpráva finančního výboru
- 7/ Diskuse
- 8/ Závěr

1/ Zahájení

Starostka města Hanušovice zahájila zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 05.09.2016 v 16:00 hodin v přísálku Kulturního domu Hanušovice.

Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města Hanušovice a toto je schopno se usnášet /9 členů/.

Zastupitelstvo města Hanušovice bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce města Hanušovice v souladu se zákonem o obcích, a to v období od 25.08.2016 dosud.

V době zahájení Zastupitelstva města Hanušovice jsou přítomni zastupitelé: Fatura Štefan, Felner František, Ing., Fiedler Jiří, Mrázek Jaroslav, Bc., Podhradský Milan, Sedlačíková Pavla, Schwarzerová Olga, Vokurka Ivo, Vokurková Ivana.

Nepřítomni jsou: omluveni – Kiffelová Anna, Machula Vlastislav, Winter František, Ing.,
neomluveni – Fedáková Marcela, Suchodol Radomír, Miroslav Grivalský

Počet přítomných občanů: 11

Starostka města Hanušovice vede a řídí celý průběh zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 05.09.2016.

Starostka města Hanušovice určila ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice p. Bc. Jaroslava Mrázka a p. Ing. Františka Felnera a určila zapisovatele z dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice p. Mgr. Milenu Sedlmayerovou.

Starostka města konstatovala, že zápis č. 9 ze zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 06.06.2016 byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námitky.

Starostka města Hanušovice seznámila přítomné s programem 10. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 05.09.2016, který byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice v období od 25.08.2016 do dnešního dne.

Nebyl podán žádný návrh na doplnění předloženého programu.

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat pro navržený program 10. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 05.09.2016.

HLASOVÁNÍ: PRO – 9 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh pro změnu programu byl přijat jako **usnesení č. 135/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje program 10. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 05.09.2016.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

V 16:05 hodin se dostavil na zasedání člen Zastupitelstva města Hanušovice p. Miroslav Grivalský.

2/ Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení přednesla starostka města Hanušovice. Všechny přítomné informovala o plnění konkrétních usnesení, které byly přijaty na zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 06.06.2016.

Zastupitelstvo města Hanušovice bere informace na vědomí.

3/ Informace o činnosti Rady města Hanušovice

Starostka města Hanušovice konstatuje, že členům Zastupitelstva města Hanušovice jsou rozesílány zápisy ze schůzí Rady města Hanušovice elektronickou poštou a občané jsou informováni prostřednictvím Hanušovických novin. Oslovuje přítomné zastupitele i občany, zda mají dotazy k projednávaným bodům na schůzích Rady města Hanušovice.

Nejsou vzneseny žádné dotazy.

4/ Ekonomické záležitosti

a) Seznámení s opravami a investicemi do 30.8.2016

Starostka města Hanušovice předkládá členům Zastupitelstva města Hanušovice a přítomným občanům informace o provedených a plánovaných opravách a investic ve městě Hanušovice ke dni 30.8.2016. Finanční prostředky na opravy a investice byly zapracované do rozpočtu města Hanušovice pro rok 2016. Jedná se o akce:

- Oprava podlah v ZŠ Hanušovice – výměna dlažby na chodbách v I. patře, částečně v přízemí, kterou provedla firma L. Lužík ze Šumperka, za 593.989,- Kč vč. DPH
- Rekonstrukce sociálního zařízení v přízemí budovy ZŠ Hanušovice, kterou provedla firma STAVREL s.r.o. za částku 941.380,- Kč
- Oprava oplocení (t.č. probíhá) před budovou MŠ Hanušovice, kterou provádí firma L. Lužík ze Šumperka

Do rozpočtu města Hanušovice pro rok 2017 bude zařazeno dokončení sociálního zařízení, rekonstrukce podlah v celé budově ZŠ Hanušovice a rovněž bude dořešeno i zbývajícím oplocením kolem MŠ Hanušovice.

- V nejbližším období bude zahájena oprava chodníků na ul. Zábřežská a Na Holbě, kterou provede firma SART, a.s., stavby a rekonstrukce Šumperk za cenu 1.450.790,- Kč vč. DPH
- Kompletuje se dokumentace pro stavební řízení výstavby chodníku na ul. Jesenická
- Ve druhé polovině září bude zahájena oprava střechy domu č. p. 108 ul. Hlavní, Hanušovice, opravu provede firma Pokrývačství Novák, Hynčická, Hanušovice, za cenu 1.223.368,- Kč vč. DPH; dům bude zařazen do plánu oprav na r. 2017 – oprava fasády
- V nejbližších dnech budou zahájeny opravy místních komunikací a mostů – dokončení opravy komunikací po kanalizaci na ul. Na Výsluní a V Zátíší, na ul. Sportovní, u zastávky směr Kopřivná, v Potůčniku se bude opravovat most přes řeku Brannou a most na ul. Údolní; opravy provede firma ROADMEDIC s.r.o., Pod Senovou, Šumperk, náklady na opravy budou činit 439.653,- Kč bez DPH
- Vyřešil se problém na Odboru dopravu MěÚ Šumperk ve věci podání žádosti o stavební povolení na výstavbu nové místní komunikaci ul. Jesenická, v současné době se řeší výběrové řízení, předběžná cena akce bude činit cca 5 milionů Kč
- V květnu byla provedena výměna oken a vchodových dveří v domě č. p. 215 na ul. Úzká, a v jednom bytě v domě č. p. 183 na ul. Hlavní, Hanušovice byla provedena výměna oken, cena díla činila 207.204,- Kč vč. DPH
- Městská policie Hanušovice připravuje poptávkové řízení na rozšíření městského kamerového systému, předběžná cena akce činí 363.561,- Kč vč. DPH, dotace z Olomouckého kraje činí 80.000,- Kč
- Město Hanušovice získalo dotaci na dovybavení JSDH Hanušovice,; proběhlo výběrové řízení na pořízení vozidla
- V průběhu podzimu se vydláždí plochy pod lavičkami a doplní se mobiliář na dětském hřišti v sídlišti Na Holbě a podél opraveného chodníku na ul. Zábřežská podél řeky Moravy

Zastupitelstvo města Hanušovice bere informace na vědomí.

b) **Zápůjčky FRB**

Zastupitelstvu města Hanušovice jsou přeloženy k projednání a schválení dvě žádosti o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice, každá ve výši 50.000,- Kč. Žadatelem je p. T. K., bytem Hanušovice, který žádá půjčku na zakoupení elektrokotle včetně příslušenství do rodinného domu, a p. F. A., bytem Hanušovice, který půjčku žádá na zakoupení plynového kotle do rodinného domu, Hanušovice.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl připomínky k podaným žádostem.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o každé žádosti o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice zvlášť.

Nyní se bude hlasovat pro poskytnutí půjčky ve výši 50.000,- Kč žadatele p. T. K.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 136/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice ve výši 50.000,- Kč žadateli p. T. K., bytem Hanušovice, a zakoupení elektrokotle do rodinného domu Hanušovice.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí půjčky z FRB města Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Starostka města – podpis smlouvy
Ekonomické oddělení MěÚ

Zastupitelstvo města Hanušovice nyní bude hlasovat ve věci poskytnutí půjčky ve výši 50.000,- Kč žadateli p. F. A.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 137/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice ve výši 50.000,- Kč žadateli p. F. A., bytem Hanušovice, na zakoupení plynového kotle do rodinného domu Hanušovice.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí půjčky z FRB města Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy
Ekonomické oddělení MěÚ

c) Poskytnutí finančního příspěvku občanům města Hanušovice na vybudování kanalizačních přípojek k rodinným domům

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh na poskytnutí finančního příspěvku občanům města Hanušovice na vybudování kanalizační přípojky k rodinným domům v rámci projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze, a to formou darovací smlouvy ve výši 200,- Kč za běžný metr vybudované kanalizační přípojky a zároveň poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.500,- Kč na vybudování kanalizační šachty.

Od 22.2.2016, kdy Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní, vydal kolaudační souhlas ke stavbě vodního díla „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy“ – II. fáze, se občané mohou napojovat na nově vybudované kanalizační stoky. Termín pro napojení je do dvou let od vydání kolaudačního souhlasu (2/2018).

V rámci projektu nebyly ke všem rodinným domům vybudovány šachty, občané si je tak vybudovali na své náklady. Příspěvky by byly poskytnuty formou darovací smlouvy za daných podmínek: termín připojení na novou kanalizační stoku nejpozději do 31.12.2017; předložení smlouvy o odvádění odpadních vod se ŠPV S a.s.; kontrola celkové délky přípojky pracovníkem Odboru správy majetku a služeb MěÚ Hanušovice.

Zastupitel p. Mrázek se dotazuje, jakým způsobem se bude provádět kontrola již u provedených přípojek? Odpovídá starostka.

Nikdo jiný z přítomných zastupitelů města již žádné dotazy ani připomínky nevznese.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o návrhu poskytnutí finančního příspěvku občanům ve výši 200,- Kč/m vybudované kanalizační přípojky formou darovací smlouvy:

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 137/2016/1** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Hanušovice občanům města Hanušovice na vybudování kanalizační přípojky k rodinným domům v rámci projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“ formou Darovací smlouvy ve výši 200,-**

Kč za běžný metr vybudované kanalizační přípojky za podmínky připojení na novou kanalizační stoku nejpozději do 31.12.2017; předložení smlouvy na odvádění odpadních vod se ŠPVS a.s.; kontrola celkové délky přípojky bude provedena pracovníkem Odboru správy majetku a služeb MěÚ Hanušovice.

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Ekonomické oddělení MěÚ
Odbor správy majetku a služeb

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat o návrhu poskytnutí finančního příspěvku občanům ve výši 3.500,- Kč na vybudování kanalizační šachty formou darovací smlouvy:

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 138/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Hanušovice občanům města Hanušovice na vybudování kanalizační šachty v rámci projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“ formou Darovací smlouvy ve výši 3.500,- Kč za podmínky připojení na novou kanalizační stoku nejpozději do 31.12.2017; předložení smlouvy na odvádění odpadních vod se ŠPVS a.s. .**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Ekonomické oddělení MěÚ

d) Přijetí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh na přijetí dotace ve výši 80.000,- Kč z rozpočtu Olomouckého kraje na rozšíření stávajícího kamerového systému v Hanušovicích. Žádost o poskytnutí dotace na rozšíření kamerového systému v Hanušovicích z dotačního programu pro sociální oblast Podpora prevence kriminality byla městem Hanušovice podána v březnu r. 2016.

Nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl připomínku.

Starostka nechává hlasovat o přijetí dotace.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 139/2015** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje z Dotačního programu pro sociální oblast z dotačního titulu Podpora prevence kriminality na projekt „Rozšíření stávajícího kamerového systému v Hanušovicích, ve výši 80.000,- Kč.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Ekonomické oddělení MěÚ
Na vědomí. Městská policie Hanušovice

e) Darovací smlouva mezi městem Hanušovice x Olomouckým krajem

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena k projednání a schválení Darovací smlouva mezi městem Hanušovice a Olomouckým krajem jejímž předmětem je dar finančního prostředku ve výši 20.000,- Kč za účelem využití na ochranu životního prostředí, pro rozvoj

tříděného sběru komunálního odpadu. Dar je poskytován v rámci projektu „Intenzifikace odděleného sběru a zajištění využití komunálních odpadů včetně jejich obalové složky na území Olomouckého kraje“, který realizuje dárce ve spolupráci s právnickou osobou EKO-KOM, a.s.

Nikdo z přítomných nemá k projednávané věci dotazy ani připomínky.

Starostka nechává hlasovat o darovací smlouvě – přijetí peněžitého daru ve výši 20.000,- Kč:

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 140/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, DIČ: CZ00302546 a Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460, na přijetí peněžitého daru městem Hanušovice od Olomouckého kraje ve výši 20.000,- Kč za účelem využití na ochranu životního prostředí, na rozvoj tříděného sběru komunálního odpadu.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem darovací smlouvy.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy
Ekonomické oddělení

f) Rozhodnutí o poskytnutí dotace – „Dovybavení JSDH města Hanušovice novým dopravním automobilem“

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh ve věci přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Dovybavení JSDH Hanušovice novým dopravním automobilem“. V měsíci dubnu letošního roku město Hanušovice podalo žádost o dotaci z IROP – technika pro IZS, „Dovybavení JSDH města Hanušovice novým dopravním automobilem“. Město Hanušovice obdrželo rozhodnutí o poskytnutí dotace; město Hanušovice bude muset akci předfinancovat z rozpočtu města Hanušovice.

Nikdo z přítomných zastupitelů nemá k projednávané věci připomínky ani námítky.

Starostka nechává hlasovat o přijetí dotace z MMR.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 141/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Staroměstské náměstí 932/6, 110 15 Praha 1 o registraci akce a poskytnutí dotace s názvem projektu „Dovybavení JSDH města Hanušovice novým dopravním automobilem“.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Na vědomí: Ekonomické oddělení MěÚ
Velitel JPO II.

Starostka města nechává nyní hlasovat o realizaci akce „Dovybavení JSDH Hanušovice novým dopravním automobilem“.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 142/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje realizaci akce „Dovybavení JSDH Hanušovice novým dopravním automobilem“ a pověřuje Radu města Hanušovice, aby zajistila veškeré úkony související s realizací akce.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Rada města Hanušovice

Na vědomí: Ekonomické oddělení MěÚ

Velitel JPO II.

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat o předfinancování akce městem Hanušovice.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 143/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje předfinancování akce „Dovybavení JSDH Hanušovice novým dopravním automobilem z rozpočtu města Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Ekonomické oddělení MěÚ

Na vědomí: velitel JPO II.

5/ Majetkoprávní záležitosti

a) Prodej podílu města Hanušovice na pozemku

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh na prodej podílu města Hanušovice na pozemku p. č. st. 519 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 190 m² v k. ú. Hanušovice; vlastnické právo města Hanušovice je podíl 25/100.

Rada města Hanušovice svým usnesením č. 839/47/2016 doporučuje Zastupitelstvu města Hanušovice schválit prodej spoluvlastnického podílu města Hanušovice 25/100 na pozemku p. č. 519 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hanušovice, p. A. L., bytem Hanušovice.

Záměr města Hanušovice o prodeji podílu 25/100 na pozemku p. č. 519 ve vlastnictví města Hanušovice byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice v období od 24.3.2016 do 15.4.2016.

Cena prodeje podílu 25/100 města Hanušovice na pozemku je stanovena na základě znaleckého posudku, uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, úhrada poplatků za vklad do katastru nemovitostí, úhrada daně z nabytí nemovitosti.

Nikdo z přítomných zastupitelů nemá k projednávané věci dotazy ani připomínky.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o prodeji podílu města Hanušovice na pozemku p. č. 519 v k. ú. Hanušovice.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 144/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje prodej spoluvlastnického podílu 25/100 města Hanušovice na pozemku p. č. st. 519 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 190 m² v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, který je zapsaný na LV č. 1278 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, p. A. L., bytem Hanušovice, za cenu znaleckého posudku č. 3539-33/16 ze dne 30.5.2016, která činí 12.000,- Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem spoluvlastnického podílu 25/100 města Hanušovice na**

pozemku (uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, úhrada poplatku za vklad do katastru nemovitostí, úhrada daně z nabytí nemovitosti).

- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis kupní smlouvy
Odbor správy majetku a služeb
Ekonomické oddělení MěÚ

b) Schválení kupní smlouvy mezi městem Hanušovice a ČD, a.s. Praha

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh Kupní smlouvy o prodeji nemovité věci mezi městem Hanušovice a Českými drahami a.s. Praha, jejímž předmětem je koupě pozemku p. p. č. 2376 v k. ú. Hanušovice za cenu 18.000,- Kč a dále Kupní smlouva o prodeji nemovitých věcí se zřízením služebnosti mezi městem Hanušovice a Českými drahami a.s. Praha, jejímž předmětem je koupě pozemku p. č. st. 319/2 zastavěná plocha a nádvoří včetně jako jeho součást na něm stojící budova č. p. 199 (stavba občanského vybavení) a pozemek p. p. č. 1577/8 (ostatní plocha) v k. ú. Hanušovice, včetně všech součástí a příslušenství prodáváných nemovitých věcí, které jsou tvořeny zejména vodovodní přípojkou, vodoměrnou šachtou, kanalizační přípojkou DN 150, kanalizační přípojkou DN 20, kanalizační šachtou, kanalizační jímkou, přípojkou plynu a pilířem HUP a dále včetně vnitřního vybavení budovy za kupní cenu 1.150.000,- Kč. Rozsah zatížení služebného pozemku je graficky vymezen geometrickým plánem č. 1532-85a/2015 zhotovitele: Ing. Igor Vychopeň, IČ: 61578550 a označen „C“, který je nezbytnou součástí smlouvy. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou v ceně 16.214,- Kč.

Odkoupení nemovitostí od Českých drah a.s. Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226, do vlastnictví města Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hanušovice č. 124/2016 dne 6.6.2016.

Nikdo z přítomných nevznesl k projednávané věci žádné dotazy ani připomínky.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o návrhu kupní smlouvy o prodeji nemovité věci – pozemku p. p. č. 2376 v k. ú. Hanušovice:

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 145/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje Kupní smlouvu o prodeji nemovité věci č. j. 56948/2/15-032, VS 56948215=EČDD, 8XPF00311914 mezi Českými drahami, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226 a městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, DIČ: CZ00302546, jejímž předmětem je prodej pozemku p. p. č. 2376 v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, městu Hanušovice, za cenu 18.000,- Kč.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města Hanušovice podpisem Kupní smlouvy.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis kupní smlouvy
Ekonomické oddělení MěÚ
Odbor správy majetku a služeb
Na vědomí. Mgr. Bc. Eva Pospíchalová

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat o návrhu kupní smlouvy o prodeji nemovité věci se zřízením služebnosti:

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 146/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje Kupní smlouvu o prodeji nemovitých věcí se zřízením služebnosti č. j. 56948/1/15-O32, VS 56948115=EČDD, 8XPF00311914 mezi Českými drahami a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226, a městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, DIČ: CZ00302546, jejímž předmětem je prodej nemovitých věcí městu Hanušovice – pozemek p. č. st. 319/2 zastavěná plocha a nádvoří, včetně jako jeho součást na něm stojící budova č. p. 199 (stavba občanského vybavení) a pozemek p. p. č. 1577/8 ostatní plocha v k. ú Hanušovice, obci Hanušovice, včetně všech součástí a příslušenství prodávaných nemovitých věcí. Touto smlouvou se zřizuje služebnost jejíž rozsah je graficky vymezen geometrickým plánem č. 1532-85a/2015 zhotovitele Ing. Igor Vychopeň, IČ: 6157/8550, který je nedílnou součástí smlouvy. Celková částka i se služebností činí 1.166.214,- Kč.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem Kupní smlouvy.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Starostka města – podpis kupní smlouvy

Ekonomické oddělení MěÚ

Odbor správy majetku a služeb

Na vědomí: Mgr. Bc. Eva Pospíchalová

6/ Zpráva Finančního výboru města Hanušovice

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen Zápis finančního výboru Zastupitelstva města Hanušovice z kontroly konané dne 12.7.2016, kdy předmětem kontroly byly pokladní doklady a pokladní hotovosti Městské knihovny Hanušovice a pokladny města Hanušovice.

Zastupitelstvo města Hanušovice bere zápis na vědomí.

Starostka města Hanušovice informuje přítomné zastupitele města o probíhajících jednání ve věci převodu nemovitostí v k. ú. Hanušovice z vlastnictví města Hanušovice do vlastnictví Olomouckého kraje – kočárkárna zdravotního střediska, včetně pozemku.

Starostka města Hanušovice informuje všechny přítomné o stavu účtů města Hanušovice ke dni 5.9.2016:

Běžný účet	34.175.465,90 Kč
Příjmový účet	27.917,64 Kč
Výdajový účet	1.412.860,46 Kč
FRB	496.473,78 Kč
Soc. fond	196.343,67 Kč
ČNB (dotace)	1.127.702,74 Kč
CELKEM:	34.436.794,19 Kč

7/ Diskuse

Starostka města Hanušovice vyzývá všechny přítomné zastupitele města i občany k diskusi.

Občan p. Berlínský děkuje městu Hanušovice za instalaci zrcadla na ul. Zahradní.

Následně se rozbíhá diskuse ve věci problematiky zápachu z místní ČOV v Hanušovicích. Na zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 6.6.2016 bylo konstatováno, že město Hanušovice požádá Pivovar Holba o schůzku ve věci vyřešení zápachu z ČOV Pivovaru Holba. Schůzka se uskutečnila na začátku července 2016.

Na dnešním zasedání Zastupitelstva města Hanušovice jsou přítomni i zástupci Pivovaru Holba Hanušovice – p. Zika, p. Konečný.

Za občany města Hanušovice se do diskuse zapojuje p. Berlínský, p. Berlínská, p. Urbášek.

Dotazují se zástupce Pivovaru Holba, zda byly v současné době poruchy na ČOV, zápach z ČOV občany stále obtěžuje.

Zástupce Pivovaru Holba odpovídá, že poruchy nebyly.

Dotaz občana – jak se bude dále postupovat?

Zástupce Pivovaru Holba – je zápis z jednání, ve kterém je vyjádření i Pivovaru Holba Hanušovice.

Občan – zástupce životního prostředí Ol. kraje i Šumperka sdělili, že od 1.1.2017 budou ČOV spadat jinam, budou se muset změnit podmínky.

Zástupce Pivovaru Holba – ČOV se několikrát v roce kontroluje; pokud bude změna zákona, tak se jím provozovatel musí řídit; Pivovar Holba nechce v žádném případě škodit občanům; v protokolu z jednání se zástupci Olomouckého kraje je uvedeno, že projdou technologií s odborně způsobilou osobou a najdou vhodné řešení, ale zatím datově neidentifikovatelné – pokud po kontrole vzejde doporučení, budou se tímto řídit.

Občan – je nám jasné, že vše nebude zítra; jsem rád, že se hledá řešení; poukazuje, že v projektu není uděláno přestřešení, kaly stoupají vlivem tepla a následuje zápach.

Zástupce Pivovaru Holba – vyjádření pivovaru je v protokole.

Občan – tenkrát bylo sděleno, že se provádějí kroky a budou se řešit; Mikoláš měl zajistit měření pachu.

Ing. Mikoláš – inspekce dělá své měření a své zjišťování, proto nemá cenu toto dělat; ČOV v Hanušovicích patří k nejlepším v ČR i v EU; děkuje pivovaru za údržbu zařízení.

Občan – dotazuje se, zda má u Pivovaru Holba slevu na pivo, chce si usnadnit práci.

Občan – na zápach poukazují i cizí návštěvy v Hanušovicích, občané mají zápach i v bytech; Mikoláš nechtěl zábavy v parku a tak se taky zrušily; zápach poškozuje zdravotní stav, vadí nesdělení konkrétního data či období odstranění zápachu, problém trvá téměř 20 let.

Ing. Mikoláš – ověřoval na odboru výstavby MěÚ Hanušovice, že k územnímu řízení nebyly tehdy žádné připomínky od občanů, že tam ČOV nechtějí.

Zástupce Pivovaru Holba – ČOV se provozuje 19 let; Pivovar Holba v žádném případě nechce škodit občanům, v současné době jsou jediným podnikem v Hanušovicích, který zaměstnává občany, podporuje kulturní a společenský život ve městě Hanušovice. Vše dělají v souladu se zákony; Krajskému úřadu Olomouc předložili veškerou dokumentaci a ČOV opravdu patřila k nejlepším; zaměří se na opatření provozního charakteru (kaly); Pivovar Holba hledá cesty, činí patřičné kroky k eliminaci zápachu a budou se snažit to dotáhnout do konce; na kontrole ČOV byly různé orgány, ale nikde v zápise nefiguruje problematika zápachu.

Občan – v současné době je zápach nepřetržitý již tři měsíce, proto jsem se ptal, zda byla nějaká porucha ČOV, tak jako při povodních v r. 1997; vzpomíná na dobu, kdy se před návštěvou papalášů malovalo listí na zeleno, tak je tomu i nyní v ČOV – když má přijet kontrola, udělá se eliminace pachu.

Zástupce Pivovaru Holba - nemyslíme si, že bychom něco porušovali, kroky se činí; nechtějí dělat občanům problémy.

Občan – názory občanů se zlehčují, ať tam jdou všichni bydlet a ať si to vyzkouší.

Zástupce Pivovaru Holba – vše si vyžaduje svůj čas, vše se musí naprojektovat a vše je i o penězích, dělají se profi opatření k eliminaci pachu, různá opatření; zástupci se nelíbí zpochybňování procesu výstavby ČOV ze strany občanů.

Občan – dělali se změny, úpravy projektu, proč.

Zástupce Pivovaru Holba – stavba byla povolena, muselo to být v pořádku

Ing. Mikoláš – tehdejší Moravolen nechtěl přispívat na provoz ČOV – měly předčišťovat, a proto se měla změnit technologie.

Starostka města – všem nám jde o jedno; Pivovar Holba dělá opatření, ale nelze sdělit přesné termíny; ČOV město potřebuje; i město Hanušovice by mohlo finančně přispět a zapojit se tak při pomoci řešení problematiky.

Občan – město by mohlo přispět na odborné posouzení zápachu, ten se ale nedá změřit; je Mikoláš odborník na svém místě ?

Zástupce Pivovaru Holba – měření zápachu je složité, každý má jinou citlivost; hluk lze změřit; zápach je směs plynů, je to složitá záležitost, nejsou stanoveny limity; zdrojů může být víc než jen z ČOV.

Občan – děkuje zástupcům Pivovaru holba, nechce zdržovat, v tuto chvíli mu to stačí, že se dělají nějaké kroky.

Diskutující občané odcházejí.

Starostka města Hanušovice děkuje zástupcům Pivovaru Holba a sděluje, že pokud bude potřeba, město Hanušovice se i finančně zapojí do vyřešení problematiky zápachu z ČOV.

Starostka města Hanušovice nyní dává slovo zástupci Policie ČR Obvodního oddělení Hanušovice Bc. Janderkovi. Informuje přítomné o nápadu trestné činnosti, o nárůstu trestních deliktů majetkového charakteru (pobyt cizích osob v Hanušovicích); vše je v přijatelných mezích. Největším problémem je nárůst řidičů pod vlivem alkoholu, až o 30%.

Dále se zmiňuje o deliktech nezletilých a mladistvých osob (ublížení na zdraví, výtržnictví).

Dotaz zastupitele – v Hanušovicích se pohybuje tulák s klackem – odpověď policie – dnes byl zadržen, byl v pátrání.

Starostka města Hanušovice děkuje zástupci Policie ČR za poskytnuté informace.

Poukazuje se na dopravní situaci ve městě, problematika parkování u Penny marketu, parkování všeobecně. Parkovací místa se řeší, je jich málo.

Již nikdo z přítomných nevznáší žádné dotazy ani připomínky v rámci diskuse. Starostka města tak diskusi ukončuje.

8/ Závěr

Starostka města Hanušovice konstatuje, že všechny body dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice byly řádně projednány, v průběhu zasedání byla průběžně přijata a schvalována usnesení.

Starostka města Hanušovice všem přítomným poděkovala za účast včetně zástupcům Pivovaru holba Hanušovice a v 17:35 hodin ukončila zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 05.09.2016.

Zápis byl vyhotoven dne 14.09.2016

Zapsala Mgr. Milena Sedlmayerová

Ověřovatelé zápisu:	Bc. Jaroslav Mrázek	
	Ing. František Felner	
Starostka:	Ivana Vokurková	
Místostarosta	Štefan Fatura	