Zápis č. 12
ze Zasedání Zastupitelstva města Hanušovice
dne 27.02.2017

Přítomni: dle prezenční listiny
Zahájení: 16:00 hodin
Ukončení: 17:00 hodin
Ověřovatelé zápisu: Olga Schwarzerová, Jiří Fiedler
Zapisovatel: Mgr. Milena Sedlmayerová

Program:

1/ Zahájení
2/ Kontrola usnesení
3/ Informace o činnosti rady města
4/ Ekonomické záležitosti
5/ Majetkoprávní záležitosti
6/ Vodohospodářská infrastruktura po r. 2020
7/ Diskuse
8/ Závěr

1/ Zahájení

Starostka města Hanušovice zahájila 12. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 27.02.2017 v 16:00 hodin v přísálí Kulturního domu Hanušovice.
Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města Hanušovice a toto je schopno se usnášet.
Zastupitelstvo města Hanušovice bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání Zastupitelstva města Hanušovice byla zveřejněna na úřední desce města Hanušovice v souladu se zákonem o obcích, a to v období od 14.02.2017 do dnešního dne.
V době zahájení Zastupitelstva města Hanušovice jsou přítomni zastupitelé: Fatura Štefan, Felner František, Ing.; Fiedle Jiří, Kiffelová Anna, Machula Vlastislav, Mrázek Jaroslav, Bc.; Podhradský Milan, Sedlačíková Pavla, Schwarzerová Olga, Suchodol Radomír, Vokurka Ivo, Vokurková Ivana.
Nepřítomni jsou: omluveni - Grivalský Miroslav, Winter František, Ing.
neomluveni - Fedáková Marcela
Počet přítomných občanů: 8

Starostka města Hanušovice vede a řídí celý průběh zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 27.02.2017.
Starostka města určila zapisovatele z dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice p. Mgr. Milenu Sedlmayerovou a určila ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice p. Olgu Schwarzerovou a p. Jiřího Fiedlera.

Starostka města konstatovala, že zápis č. 11 ze Zasedání Zastupitelstva města Hanušovice ze dne 30.11.2016 byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky a je možno na místě do něj nahlédnout.

Starostka města Hanušovice seznámila přítomné zastupitele i občany s programem 12. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice konaného dne 27.02.2017, který byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice v období od 14.02.2017 do dnešního dne. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění předloženého programu.
Starostka města Hanušovice navrhuje vyřadit z bodu 5/ Majetkoprávní záležitosti – zveřejnění záměru bezúplatného převodu (darem) pozemku p. č. st. 1189 zastavěná plocha o celkové výměře 76 m2, jehož součástí je stavba bez č. p / č. e., (kočárkárna) a částí pozemku p. č. 846/11 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 112 m2 a o výměře cca 23 m2 v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, Olomouckému kraji (kočárkárna zdravotního střediska) na doporučení právníka.
Starostka města Hanušovice nechává o návrhu hlasovat.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh pro vyřazení zveřejnění záměru bezúplatného převodu pozemku byl přijat jako **usnesení č. 160/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje vyřazení projednávání bodu 5/ Majetkoprávní záležitosti - zveřejnění záměru bezúplatného převodu (darem) pozemku p. č. 1189 zastavěná plocha o celkové výměře 76 m2, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e., (kočárkárna) a částí pozemku p. č. 846/11 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 112 m2 a o výměře cca 23 m2 v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, Olomouckému kraji (kočárkárna zdravotního střediska) na doporučení právníka.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Nyní starostka města nechává hlasovat pro navržený program 12. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 27.02.2017.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh programu byl přijat jako **usnesení č. 161/2017 ve znění:**

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje program 12. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 27.02.2017.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

2/ Kontrola usnesení
Kontrolu usnesení provedla starostka města Hanušovice. Informovala přítomné o plnění konkrétních usnesení, která byla přijata na zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 30.11.2016.
Zastupitelstvo města Hanušovice bere informaci na vědomí.

3/ Informace o činnosti Rady města Hanušovice

Zápisy ze schůzí Rady města Hanušovice jsou členům Zastupitelstva města Hanušovice rozesílány elektronickou poštou a občané jsou informováni prostřednictvím Hanušovických novin.

Starostka města Hanušovice se dotazuje, zda zastupitelé nebo občané mají dotazy k projednávaným bodům na schůzích Rady města Hanušovice.

Zastupitel p. Machula, se dotazuje na usnesení Rady města Hanušovice ze dne 06.02.2017 ve věci schválení zatřídění komunikací v rozsahu energetického posudku u firmy ELTODO, a.s., Praha. Odpovídá starostka města, že toto je nutné provést a zatřídění komunikací bude součástí žádosti o dotaci na veřejné osvětlení, jedná se o výměnu svítidel v místních částech Hanušovic. Další dotazy již nebyly vzneseny.

Rada města Hanušovice bere na vědomí informace o činnosti Rady města Hanušovice od 30.11.2016 do 27.02.2017.

4/ Ekonomické záležitosti

Starostka města Hanušovice informuje všechny přítomné o činnostech města Hanušovice od začátku roku 2017:

a) Rada města Hanušovice, na základě pověření Zastupitelstva města Hanušovice, zajistila podání žádosti o dotaci na výstavbu nových garáží a potřebných prostor pro činnost JSDH města Hanušovice. Výzva byla vyhlášena Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Předběžné náklady jsou vyčísleny ve výši 4.434.451,- Kč včetně DPH. Do rozpočtu jsou zahrnuty náklady na zpracování žádosti o dotaci, projektová dokumentace, studie proveditelnosti, zajištění výběrového řízení, technického stavebního dozoru, činnosti koordinátora BOZP. Konečná cena se bude odvíjet od výsledku výběrového řízení. Dotace bude činit 90%, účast města Hanušovice 10%. Žádost o dotaci byla podána dne 25.01.2017.
b) 09.02.2017 byla podána žádost o dotaci na „Údržbu a obnovu kulturních a venkovských prvků pro rok 2017“ - na opravu kaple Panny Marie v Hynčicích n/Mor.. Částečná oprava kaple byla započata již v letech 1999/2000, ale nebyla dokončena. Objekt byl staticky zajištěn a byla provedena nová střešní konstrukce včetně krytiny. Předběžné náklady na opravy jsou vyčísleny cca na 800.000,- Kč bez DPH. Z dotačních prostředků je možné získat až 700.000,- Kč. Předmětem oprav je nová fasáda, odvodnění kaple a oprava vnitřních omítek. Výzva byla vyhlášena Ministerstvem zemědělství ČR.
c) 02.09.2016 usnesením č. 78/2015 pověřilo Zastupitelstvo města Hanušovice Radu města Hanušovice, aby zajistila zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci na „Varovné systémy“ z Operačního programu SFŽP. 06.06.2016 usnesením č. 137/2016 Zastupitelstvo města Hanušovice schválilo předfinancování dotace, vlastní realizaci a přijetí dotace. Podklady na Státní fond životního prostředí pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace byly zaslány, ale rozhodnutí město Hanušovice zatím neobdrželo. Rada města Hanušovice na základě pověření Zastupitelstvem města Hanušovice projednala a schválila Smlouvu o dílo s dodavatelem dne 06.02.2017. Cena díla byla vysoutěžena v částce 3.967.288,- Kč včetně DPH.
d) 24.02.2017 byly zahájeny práce v ZŠ Hanušovice (rekonstrukce podlah na chodbách – výměna keramické dlažby). Práce provádí firma Lužík Libor, Šumperk, a to na základě průzkumu trhu. Firma předložila nejnižší finanční nabídku. Cena díla činí 970.838,- Kč bez DPH.

e) Areál Slezan Frýdek-Místek – město Hanušovice obdrželo návrh Smlouvy. Navržená cena pozemku činí 4.600.000,- Kč; o výměře a ceně pozemku bude ještě jednáno.
f) Hanušovická obchodní s.r.o. „v likvidaci“ - likvidátor předložil na základě požadavku Rady města Hanušovice termínový předpoklad dokončovacích prací.

1/ Změna čísel položek v rozpočtové skladbě

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena informace, že byla novelizována vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě s účinností od 1.1.2017. Na základě novelizace byla zrušena položka 1351, která byla nahrazena položkou 1382 (příjmová položka); dále byla zrušena položka 1355, která byla nahrazena položkou 1383 (příjmová položka).
V souladu s novelou vyhlášky byl zaveden nový paragraf 2292 – Dopravní obslužnost, který nahradil paragraf 2221 – provoz veřejné silniční dopravy.
Ve výše uvedených případech nejde o změnu rozpočtu, ale o změnu čísla položky a odvětvového třídění rozpočtové skladby, kterou přinesla novela vyhlášky č. 463/2016 Sb., Ministerstva financí ČR . Objem schválených prostředků pro rok 2017 se nemění.
K uvedené informaci nejsou ze strany členů Zastupitelstva města Hanušovice vzneseny žádné dotazy.
Zastupitelstvo města Hanušovice bere na vědomí předložený záznam o změně čísla položky a odvětvového třídění rozpočtové skladby ve schváleném rozpočtu města Hanušovice na rok 2017.

2/ Smlouva o spolupráci na úseku požární ochrany

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena k projednání a schválení Smlouva o spolupráci na úseku požární ochrany mezi městem Hanušovice a obcí Kopřivná. Předmětem a účelem smlouvy je zajistit plnění úkolů Jednotky sboru požární ochrany obce Kopřivná v jejím územním obvodu Jednotkou sboru požární ochrany města Hanušovice v souladu s ustanovením § 69a odst. 1 a 3 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Obec Kopřivná nemůže zabezpečit plnění úkolů jednotky sboru dobrovolných hasičů obce v územním obvodu obce Kopřivná, protože nemá akceschopnou jednotku. Město Hanušovice oslovila starostka obce Kopřivná a požádala v této věci o spolupráci na základě uzavření smluvního vztahu za úplatu. Výše roční úplaty by činila 20.000,- Kč. Termín první platby je navržen až od roku 2018.
Zastupitelé města Hanušovice neměli k projednávané věci žádné dotazy ani připomínky.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o schválení Smlouvy o spolupráci na úseku požární ochrany.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 162/2017 ve znění:**

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje Smlouvu o spolupráci na úseku požární ochrany mezi městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, DIČ: CZ00302546 a obcí Kopřivná, Kopřivná 115, 788 33 Hanušovice, IČ: 00635251, jejímž předmětem je zajistit plnění úkolů Jednotky sboru požární ochrany obce Kopřivná v jejím územním obvodu Jednotkou sboru požární ochrany města Hanušovice.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy

Velitel JPO II města Hanušovice
Na vědomí: Ekonomické oddělení MěÚ

5/ Majetkoprávní záležitosti

a) Revokace usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 155/2016 ze dne 30.11.2016
Na zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 30.11.2016 byla předložena žádost ke schválení stavby „Žleb-dolní konec, obnova NNv, IE-12-8004774“ včetně odsouhlasení smlouvy o právu provést stavbu. S žadatelem ČEZ Distribice a.s. bylo v dané věci jednáno a bylo dohodnuto, že místo smlouvy o právu provést stavbu podle nového občanského zákoníku bude jen souhlas města Hanušovice se stavbou pro řízení u Odboru výstavby MěÚ Hanušovice. Současně probíhá jednání o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k jednotlivým dotčeným pozemkům. Odsouhlasení smlouvy o služebnosti je v pravomoci Rady města Hanušovice. Z tohoto důvodu je nutné revokovat usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 155/2016 ze dne 30.11.2016.
K projednávané věci nejsou žádné dotazy ani připomínky.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o revokaci usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 155/2016 ze dne 30.11.2016.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 163/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice revokuje přijaté usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 155/2016 ze dne 30.11.2016 ve věci vydaného souhlasu se stavbou „Žleb-dolní konec, obnova NNv, IE-12-8004774“, mimo jiné s dotčením pozemků ve vlastnictví města Hanušovice p. č. 20/1 trvalý travní porost; 543/3 ostatní plocha; 543/26 trvalý travní porost; 857 ostatní plocha; 864 ostatní plocha; 882/2 ostatní plocha; 893 ostatní plocha a p. č. 936 ostatní plocha, všechny v k. ú. Žleb, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, a to za podmínky uvedení pozemků ve vlastnictví města Hanušovice do původního stavu a se zřízením služebnosti ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý dotčený pozemek ve vlastnictví města Hanušovice a současně revokuje pověření starostky města podpisem smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, DIČ: CZ00302546 a společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Teplická 874/8, IČ: 24729035, DIČ: CZ 24729035; a prohlášení vlastníka nemovitosti.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Na vědomí: Odbor správy majetku a služeb
Ekonomické oddělení MěÚ

b) Revokace usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 156/2016 ze dne 30.11.2016
Zastupitelstvu města Hanušovice byla na jeho zasedání dne 30.11.2016 předložena k projednání žádost ke schválení stavby „Vodovodní přípojky st. pl. 137/1, č. p. 98, ul. Hlavní, Hanušovice, k. ú. Hanušovice“ včetně odsouhlasení smlouvy o právu provést stavbu. Se zástupcem žadatelů společnosti ŠPVS a.s. bylo v dané věci jednáno a bylo dohodnuto, že místo smlouvy o právu provést stavbu podle nového občanského zákoníku bude vydán pouze souhlas města Hanušovice se stavbou pro řízení u Odboru výstavby MěÚ Hanušovice. Dále

bylo dohodnuto, že žadatel předloží smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k dotčenému pozemku. Tato smlouva byla předložena a odsouhlasena Radou města Hanušovice pod usnesením č. 1012/58/2017 ze dne 23.1.2017. Z tohoto důvodu je nutné revokovat usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 156/2016 ze dne 30.11.2016.
Nikdo z přítomných nemá dotazy ani připomínky k projednávané věci.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o revokaci usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 156/2016 ze dne 30.11.2016.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 164/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice revokuje přijaté usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 156/2016 ze dne 30.11.2016 ve věci vydaného souhlasu se stavbou „Vodovodní přípojka st. pl. 137/1, č. p. 98 ul. Hlavní, Hanušovice, k. ú. Hanušovice“ na pozemku st. pl. 137/1 zastavěná plocha a nádvoří a dále na pozemku p. č. 1486/2 ostatní plocha v k. ú. Hanušovice, který je ve vlastnictví města Hanušovice, a to za podmínky uvedení dotčeného pozemku města Hanušovice do původního stavu a dále současně revokuje pověření starostky města podpisem „Smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení a správy vodovodní přípojky“ mezi městem Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice a Společenstvím vlastníků jednotek domu Hlavní č. p. 98, 788 33 Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Na vědomí: Odbor správy majetku a služeb
Ekonomické oddělení MěÚ

c/ Revokace usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 125/2016 ze dne 06.06.2016 – žádost p. J. J. Hanušovice o odkoupení pozemků

Zastupitelstvo města Hanušovice na svém zasedání dne 6.6.2016 přijalo usnesení č. 125/2016 ve věci schválení zveřejnění záměru města Hanušovice o prodeji pozemků p. č. 1260/5 lesní pozemek o výměře 6678 m2, p. č. 1260/3 lesní pozemek o výměře 31 m2, p. č. 1275 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 108 m2 v k. ú. Hanušovice. Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice v období od 12.07.2016 do 08.08.2016. Do jednání o prodej pozemků mezi městem Hanušovice a p. J. vstoupila třetí strana, a to Lesy ČR s. p., které mají zájem o koupi lesních pozemků ve vlastnictví města Hanušovice, případně směnu pozemků. Na základě stávající situace je nutné revokovat usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 125/2016 ze dne 06.06.2016 a dojednat nový postup prodeje a směnu pozemků mezi účastníky jednání.
K projednávané věci nejsou vzneseny žádné dotazy ani připomínky.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o revokaci usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 125/2016 ze dne 06.06.2016.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 165/2017** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice revokuje usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 125/2016 ze dne 06.06.2017. Úplné znění revokovaného usnesení: Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje zveřejnění oznámení o záměru města Hanušovice – prodej pozemků p. č. 1260/5 lesní pozemek o celkové výměře 6678 m2; p. č. 1260/3 lesní pozemek o celkové výměře 31 m2 a p. č. 1275 ostatní plocha, neplodná půda o

celkové výměře 108 m2; nacházející se v k.ú. Hanušovice, obci Hanušovice, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, za cenu danou znaleckým posudkem a kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem pozemků (uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, úhrada poplatku za vklad do KN, úhrada daně z nabytí nemovitosti)

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Na vědomí: Odbor správy majetku a služeb

d) Prodej podílu pozemku pod stavbou – p. č. st. 414 v k. ú. Hanušovice, žadatel p. M. H., Hanušovice

Rada města Hanušovice svým usnesením č. 1001/57/2017 ze dne 09.01.2017 doporučila Zastupitelstvu města Hanušovice zveřejnit oznámení o záměru prodeje spoluvlastnického podílu města Hanušovice 1482/10000 na pozemku p. č. st. 414 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 905 m2 v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, který je zapsaný na LV č. 1347 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, za cenu znaleckého posudku a kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem pozemku. Žádost o koupi uvedeného pozemku pod stavbou podala p. M.H., Hanušovice. Žadatelka je majitelka bytové jednotky č. 375/10 v domě č. p. 375 na ul. Školní, Hanušovice. Jedná se jí o odkoupení spoluvlastnického podílu 1482/1000 na pozemku st. 414 v k.ú. Hanušovice, který je ve vlastnictví města Hanušovice. Žadatelka je jedinou majitelkou bytu v domě č. p. 375, která nemá odkoupený podíl na pozemku p. č. 414 pod uvedeným bytovým domem.
K projednávané věci nejsou žádné dotazy ani připomínky.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o zveřejnění záměru prodeje spoluvlastnického podílu města Hanušovice 1482/10000 na pozemku p. č. st. 414.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 166/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje zveřejnit oznámení města Hanušovice o záměru prodeje spoluvlastnického podílu města Hanušovice 1482/10000 na pozemku p. č. st 414 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 905 m2 v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, který je zapsaný na LV č. 1347 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, za cenu znaleckého posudku a kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem pozemku. Uvedený pozemek se nachází pod stavbou obytného domu č. p. 375 na ul. Školní, Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Odbor správy majetku a služeb

e) Převod práv a povinností k bytu č. 2 v II. NP o výměře 56,25 m2 i s podílem na společných prostorách v domě č. p. 88, ul. Hlavní, Hanušovice, na třetí osobu

Rada města Hanušovice svým usnesením č. 1013/58/2017 ze dne 23.01.2017 doporučuje Zastupitelstvu města Hanušovice ke schválení žádost p. A.J., bytem Hanušovice, o převedení uživatelského práva k bytu č. 2 v obytném domě č. p. 88 ul. Hlavní, Hanušovice, a usnesením č. 1014/58/2017 zveřejnění záměru města Hanušovice o převodu práv a povinností k bytu na třetí osobu na úřední desku města Hanušovice. P. J. má v současné době s městem Hanušovice uzavřený Dodatek ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě k předmětnému bytu. O

byt má vážný zájem jeho bratr J. J., bytem Staré Město p/Sn. Byt je stále majetkem města Hanušovice a na základě této skutečnosti se postupuje dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.
K projednávané věci nejsou vzneseny žádné dotazy ani připomínky.
Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat o schválení převodu práv a povinností k bytu č. 2 domě č.p. 88 na ul. Hlavní, Hanušovice, na třetí osobu.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 167/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje převod práv a povinností k bytu na třetí osobu u bytu č. 2 v domě č. p. 88 ul. Hlavní, Hanušovice, na základě podané žádosti p. A. J. bytem Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Odbor správy majetku a služeb

Nyní starostka města Hanušovice nechává hlasovat ve věci zveřejnění oznámení o záměru převodu práv a povinností na třetí osobu k projednávanému bytu.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 168/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje zveřejnění oznámení o záměru města Hanušovice o převodu práv a povinností na třetí osobu k bytu, a to na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a jeho dodatku: byt č. 2 v II. NP v domě č. p. 88 na ul. Hlavní, Hanušovice, o výměře celkem i s podílem na společných částech domu – 56,25 m2.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Odbor správy majetku a služeb

f) Odkoupení garáže na p. č. st. 613 v k. ú. Hanušovice na základě nabídky městu Hanušovice p. M. A., Staré Město p/Sn.

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena k projednání a schválení nabídka p. M. bytem Staré Město p/Sn., na odkoupení garáže v Hanušovicích na p. č. st. 613 v k. ú. Hanušovice, a to za cenu 85.000,- Kč. Město Hanušovice obdrželo nabídku k odkoupení dne 08.09.2016. Rada města Hanušovice svým usnesením č. 869/49/2016 ze dne 12.09.2016 uložila provedení uskutečnění prohlídky garáže na místě nabízené nemovitosti p. M. A. za účelem vyhotovení znaleckého posudku a případné následné koupi nabízené garáže na p. č. st. 613 v k. ú Hanušovice. Byl zpracován znalecký posudek dne 20.02.2017. Obvyklá cena věci nemovité – pozemku p. č. st. 613 včetně součástí a příslušenství, tedy včetně stavby bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p. č. st 613, se způsobem využití garáž, v k. ú. Hanušovice, obec Hanušovice, okres Šumperk, kraj Olomoucký, je odhadnuta na 90.000,- Kč.
K projednávané věci vznáší dotaz zastupitel p. Machula a dotazuje se, zda město Hanušovice potřebuje koupit garáž? Odpovídá starostka města Hanušovice, uvádí, že město Hanušovice garáž potřebuje, protože má ve vlastnictví dost techniky; garáž je navíc v blízkosti budovy městského úřadu.
Žádné jiné dotazy k projednávané věci již nebyly vzneseny.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o odkoupení garáže na p. č. st. 613 v k. ú. Hanušovice za nabídnutou cenu p. A. – 85.000,- Kč.
HLASOVÁNÍ: PRO – 12 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 169/2017** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje koupi nabízené nemovitosti od p. M. A., bytem Staré Město – pozemku p. č. st. 613, včetně součásti a příslušenství, tedy včetně stavby bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p. č. st. 613, se způsobem využití garáž, v k. ú. Hanušovice, obec Hanušovice, která je zapsána na LV č. 117 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, za nabízenou kupní cenu ve výši 85.000,- Kč. Náklady spojené s odkupem nemovité věci uhradí město Hanušovice.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy
Odbor správy majetku a služeb
Na vědomí: Ekonomické oddělení MěÚ

6/ Vodohospodářská struktura po roce 2020
Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena informace, že město Hanušovice bylo v lednu 2017 osloveno společností Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, aby se vyjádřilo k provozování vodohospodářské infrastruktury po roce 2020. O této záležitosti budou rozhodovat všichni akcionáři VHZ, a.s., na valné hromadě VHZ v červnu letošního roku. Město Hanušovice k vysvětlení dané problematiky svolalo schůzku se zástupci společnosti VHZ a.s. Šumperk na den 22.2.2017; ta však byla přeložena na 15.3.2017.
Zastupitelstvo města Hanušovice bere informaci na vědomí.

Starostka města Hanušovice seznamuje všechny přítomné se stavy účtů města Hanušovice ke dni 27.02.2017:

- Běžný účet	28.573.642,83 Kč
- Výdajový účet	1.498.560,13 Kč
- FRB	500.776,72 Kč
- Sociální fond	230.085,79 Kč
- ČNB)dotace)	2.829.893,94 Kč
- **Celkem**	**33.632.959,40 Kč**

7/ Diskuse
Starostka města Hanušovice vyzývá zastupitele města Hanušovice i přítomné občany k diskusi.

- Zastupitel p. Fiedler se dotazuje na vyšlapané chodníčky u autobusové zastávky u podjezdu, t.č. je tam samé bláto; odpovídá starostka – je v plánu chodníčky vydláždit
- Zastupitel p. Suchodol se dotazuje, kdy se bude realizovat II. část vybudování chodníku na Jesenické ulici; odpovídá starostka – do konce března má být zpracovaná dokumentace a následně proběhne výběrové řízení
- Zastupitel Ing. Felner se dotazuje na možnost zvednutí sítě na hřišti Na Holbě ze strany řeky Moravy

- Zastupitel Mrázek se dotazuje na možnost zprovoznění kina v Kulturním domě Hanušovice; odpovídá starostka – informuje všechny přítomné o získaných zkušenostech z okolních obcí, a to např. z Postřelmova, kde hrají představení 1x měsíčně hlavně pro děti, mají e-cinema (250.000,- - 300.000,- Kč), jejich technik se byl podívat i v KD Hanušovice; v našich podmínkách by se muselo promítat z hlediště a ne z kabiny. Problematika plátna by se mohla vyřešit zarámováním plátna do rámu. Obce řeší promítání filmů převážně letním kinem přes sezonu. Starostka dále informuje, že úplná digitalizace kina např. i s vybavením použité techniky by obnášelo výdaje 1,5 milionu Kč. Město Hanušovice již asi před dvěma lety žádalo o dotaci na digitalizaci kina a získalo jen 300.000,- Kč, protože, kromě jiného, je dotace podmíněna např. i návštěvností
- Zastupitel p. Machula poukazuje na skutečnost, že jde o určitý posun kultury v Hanušovicích; možná by bylo vhodné se zeptat občanů formou dotazníku; do Kulturního domu se vrazilo spoustu financí a nevyužívá se; starostka uvádí, že lidi na kulturu nechodí
- Občan se dotazuje, kdy se v KD vymění židle, jsou tak na montérky; starostka odpovídá, že se toto řeší
- Starostka města se dotazuje, zda má domluvit schůzku s technikem z Postřelmova na předvedení e-cinemy
- Občan – roztává sníh, je potřeba zamést chodníky
- Občanka se dotazuje na zábrany na střechách domů, které by zabránily v padání sněhu a ledu, a to hlavně na ul. Hlavní ; velký problém je v okolí lékárny – bývají zde závěje, dají se zde zábrany s upozorněním na padání sněhu a občané musejí toto obcházet po cestě v blízkosti frekventované křižovatky – s odpovědí reaguje zastupitel p. Mrázek – soukromé domy jsou již dříve zkolaudované a nelze soukromníky donutit k vybudování zábran; na KD se může dodělat, je v majetku města Hanušovice
- Občanka se dotazuje na místní komunikaci Na Výsluní, zda by bylo možno rozšířit a dosypat – nedá se zde vyhnout s jiným autem

Žádné jiné dotazy ani připomínky již nebyly vzneseny. Starostka města Hanušovice diskusi ukončila.

8/ Závěr

Starostka města Hanušovice konstatuje, že všechny body dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice byly řádně projednány, v průběhu zasedání byla průběžně přijata a schvalována usnesení.

Starostka města Hanušovice poděkovala všem přítomným za účast na zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 27.02.2017 a v 17:00 hodin jej ukončila.

Zápis byl vyhotoven dne 06.03.2017
Zapsala Mgr. Milena Sedlmayerová

Ověřovatelé zápisu: Olga Schwarzerová ……..

Jiří Fiedler …….

Starostka: Ivana Vokurková …….

Místostarosta: Štefan Fatura: …….