

Zápis č. 6 **ze zasedání Zastupitelstva města Hanušovice** **dne 14.10.2015**

Přítomni: dle prezenční listiny
Zahájení: 15:30 hodin
Ukončení: 16:20 hodin
Ověřovatelé zápisu: Olga Schwarzerová, Pavla Sedlačiková

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Informace o činnosti rady města
4. Majetkoprávní záležitosti
5. Hanušovická obchodní s.r.o.
6. Diskuse
7. Závěr

1. Zahájení

Starostka města Hanušovice, p. Ivana Vokurková, zahájila zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015 v 15:30 hodin v přísálku Kulturního domu Hanušovice.

Přivítala všechny přítomné zastupitele města Hanušovice a přítomné občany.

Zastupitelstvo města Hanušovice bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce města Hanušovice v souladu se zákonem o obcích, a to v období do 5.10.2015 do dnešního dne.

Je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů města Hanušovice a toto je schopno se usnášet.

V době zahájení zasedání Zastupitelstva města Hanušovice jsou přítomni tito zastupitelé:

Fatura Štefan, Felner František, ing.; Grivalský Miroslav, Kiffelová Anna, Podhradský Milan, Sedlačiková Pavla, Schwarzerová Olga, Vokurka Ivo, Vokurková Ivana, Winter František, Ing.; Nepřítomni jsou: Fedáková Marcela, Fiedler Jiří, Machula Vlastislav, Mrázek Jaroslav, Bc., Suchodol Radomír.

Starostka města Hanušovice vede a řídí celý průběh zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015.

Starostka města Hanušovice určila zapisovatele zápisu a určila ověřovatele 6. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015, a to Olgu Schwarzerovou a Pavlu Sedlačikovou.

Starostka města Hanušovice konstatovala, že zápis č. 5 z minulého zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 02.09.2015 byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námitky.

Starostka města Hanušovice seznámila všechny přítomné s programem 6. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015, který byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice od 5.10.2015 do dnešního dne. Starostka navrhuje doplnění programu o bod ekonomické záležitosti.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat pro doplnění navrženého programu.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE -0

Schváleno, návrh pro doplnění programu byl přijat jako **usnesení č. 88/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje doplnění programu zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015 o bod ekonomické záležitosti.

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat pro navržený program 6. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015 jako celku.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh programu jednání Zastupitelstva města Hanušovice byl přijat jako **usnesení č. 89/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015.

2. Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení přednesla starostka města Hanušovice. Konstatuje, že všechna přijatá usnesení na 5. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice jsou splněna.

Zastupitelstvo města Hanušovice bere informace na vědomí.

3. Informace o činnosti rady města

Zápisy ze schůzí Rady města Hanušovice jsou všem zastupitelům města Hanušovice rozesílány elektronickou poštou a informace jsou poskytovány i občanům prostřednictvím Hanušovických novin.

Nikdo z přítomných členů Zastupitelstva města Hanušovice nevznesl dotazy ani připomínky k projednávaným bodům schůzí Rady města Hanušovice.

4. Majetkoprávní záležitosti

a) Směna nemovitostí

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh na směnu nemovitostí. Záměr města Hanušovice směny nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice na základě usnesení č. 62/2015 ze dne 10.6.2015 Zastupitelstva města Hanušovice, v období od 2.9.2015 do 21.9.2015.

Jedná se o úplatné převedení nemovitostí z majetku města Hanušovice - nově vzniklé pozemky p. č. 866/24 trvale travní porost o výměře 250 m² a p. č. 866/25 trvale travní porost o výměře 15 m², které vznikly na základě geometrického plánu č. 1539-61/2015 ze dne 17.8.2015 oddělením z pozemku p. č. 866/11 trvale travní porost o výměře 585 m² v k.ú. Hanušovice, společnosti Uhelné sklady – obchod s palivem, s.r.o., Zábřeh, za nabytí pozemků p. č. 2179/4 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravované o výměře 830 m² a p. č. 2187/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2282 m² v k. ú.

Hanušovice do vlastnictví města Hanušovice s tím, že město Hanušovice doplatí společnosti Uhelné sklady – obchod s palivem 25.000,- Kč a ponese veškeré náklady spojené s přípravou a realizací směny.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů nemá k projednávání věci připomínky ani dotazy.

Starostka města Hanušovice nechává o předloženém návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 90/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje směny nemovitostí – úplatně převést tento nemovitý majetek města Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, IČ: 00302546, a to nově vzniklé pozemky p. č. 866/24 trvale travní porost o výměře 250 m² a p. č. 866/25 trvale travní porost o výměře 15 m², které vznikly na základě geometrického plánu č. 1539-91/2015 ze dne 17.8.2015 oddělením z pozemku p. č. 866/11 trvale travní porost o výměře 585 m² v k.ú. Hanušovice, obci Hanušovice a je zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, do vlastnictví společnosti Uhelné sklady – obchod s palivem, s.r.o., Leštinská 978/34, 789 01 Zábřeh, IČ: 48390046 za cenu znaleckého posudku č. 3474-43/15 ze dne 24.8.2015, která činí 50.000,- Kč za podmínky, že současně bude realizováno nabytí pozemků p. č. 2179/4 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravované o výměře 830 m² a p. č. 2187/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2282 m² v k.ú. Hanušovice, obci Hanušovice, které jsou zapsané na listu vlastnictví č. 406 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, z vlastnictví společnosti Uhelné sklady – obchod s palivem, s.r.o., Leštinská 978/34, 78 01 Zábřeh, IČO 48390046, do vlastnictví města Hanušovice, IČ: 00302546 za cenu znaleckého posudku č. 3445-14/15 ze dne 2.3.2015, která činí 100.000,- Kč s tím, že město Hanušovice doplatí společnosti Uhelné sklady – obchod s palivem, s.r.o., Zábřeh, 25.000,- Kč a ponese veškeré náklady spojené s přípravou a realizací směny (geometrické zaměření, odhad, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z nemovitostí).
- Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy o směně nemovitostí

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Ing. Oldřich Mikoláš

Bc. Blažena Machovská

Starostka města – podpis smlouvy o směně pozemků

Na vědomí: Ekonomické oddělení MěÚ

b) Zveřejnění oznámení o záměru prodeje částí pozemku v k. ú. Hanušovice p. č. 744/1 TTP

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh Rady města Hanušovice zveřejnění oznámení o záměru prodeje částí pozemku ve vlastnictví města Hanušovice p.č. 744/1 trvale travní porost v k. ú. Hanušovice, o výměrách dle geometrického plánu.

Žadatelkou o koupi pozemku je p. P. J., Hanušovice.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů nemá k projednávání věci dotazy ani připomínky.

Starostka města Hanušovice nechává o návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 91/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje zveřejnění oznámení o záměru prodeje jednotlivých částí pozemku p. č. 744/1 trvale travní porost o výměrách daných

geometrickým zaměřením, v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, který je zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, za cenu danou znaleckými posudky a kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem pozemku (uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckých posudků, uhrazení nákladů na vyhotovení geometrického zaměření a vyhotovení GP, úhrada poplatků za vklad do KN, úhrada daně z převodu nemovitostí) po zaměření předmětných částí pozemků.

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Ing. Oldřich Mikoláš

c) Nabytí pozemků do vlastnictví města Hanušovice

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložen k projednání a schválení návrh pro nabytí pozemků do vlastnictví města Hanušovice.

Na základě usnesení Rady města Hanušovice č. 396/22/2015 ze dne 7.9.2015 město Hanušovice podalo žádost o bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu ČR do vlastnictví města Hanušovice.

Jedná se o pozemky: p. č. 605/2 trvalý travní porost o výměře 15 m² v k. ú. Hynčice nad Moravou; p. č. 605/3 trvale travní porost o výměře 17 m² v k. ú. Hynčice nad Moravou; část p. č. 76/7 trvale travní porost v k. ú. Hynčice nad Moravou o výměře danou záborem stavby pro odvádění vod z místních komunikací č. 1b a 2b Hynčice nad Moravou.

Nabytí pozemků se řeší po provedené digitalizaci.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů nemá k projednávané věci dotazy ani připomínky.

Starostka města Hanušovice nechává o návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 92/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje nabytí nemovitostí - pozemku p. č. 605/2 trvale travnatý porost o výměře 15 m²; p. č. 605/3 trvale travnatý porost o výměře 17 m², na kterých je městem Hanušovice vybudovaná místní komunikace č. 1B Hynčice nad Moravou a část pozemku p. č. 76/7 trvale travní porost o výměře danou záborem městem Hanušovice vybudované stavby pro odvádění vod z místních komunikací č. 1b a 2b Hynčice nad Moravou a z přilehlých pozemků a nemovitostí v k. ú. Hynčice nad Moravou, obci Hanušovice, které jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, do vlastnictví města Hanušovice bezúplatným převodem od státu České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774)
- Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy
Ing. Oldřich Mikoláš
Bc. Blažena Machovská
Na vědomí: Ekonomické oddělení

5. Ekonomické záležitosti

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena k projednání a schválení žádost p. Z. R., bytem Hanušovice, o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice ve výši 50.000,- Kč na opravu bytové jednotky.

K žádosti o poskytnutí půjčky z FRB je doloženo vyjádření vedoucí ekonomického oddělení MěÚ Hanušovice-správce rozpočtu k možnosti poskytnutí předmětné půjčky v požadované výši 50.000,- Kč.

Starostka města nechává o předložené žádosti o poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno jako **usnesení č. 93/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice ve výši 50.000,- Kč p. Z. R., Hanušovice, , na opravu bytové jednotky.
- Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí půjčky z FRB města Hanušovice

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy
Bc. Blažena Machovská
Ekonomické oddělení

6. Hanušovická obchodní s.r.o.

Starostka města Hanušovice předkládá Zastupitelstvu města Hanušovice k projednání a schválení návrh týkající se problematiky ukončení činnosti Hanušovické obchodní s.r.o. a její likvidace.

V pravomoci zastupitelstva města je zřizování a rušení příspěvkových organizací, organizačních složek a obchodních společností.

Zastupitelstvo města Hanušovice na svém zasedání dne 15.12.2014 přijalo usnesení č. 32/2014, kterým se schválilo zrušení Hanušovické obchodní s.r.o. k datu 31.12.2015.

Zrušení obchodní společnosti je dlouhodobý a náročný proces, který v žádném případě nelze ukončit datem 31.12.2015.

Hanušovická obchodní s.r.o. na základě uzavřené Příkazní smlouvy mezi městem Hanušovice a Hanušovickou obchodní s.r.o., která je uzavřena do 31.12.2015, spravuje majetek města Hanušovice – domovní, bytový a nebytový fond včetně KD, zajišťuje údržbu veřejné zeleně v majetku města Hanušovice, zimní údržbu chodníků a místních komunikací, aj.

Příkazní smlouva se již nadále nebude prodlužovat a veškeré činnosti vykonávané Hanušovickou obchodní s.r.o. pro město Hanušovice přejdou od 1.1.2016 na město Hanušovice.

V souvislosti s plánovanými změnami byla Radou města Hanušovice schválena organizační změna v rámci Městského úřadu Hanušovice, a to zřízení odboru správy majetku a služeb, který kromě jiného, bude zajišťovat činnosti vykonávané Hanušovickou obchodní s.r.o. .

Na základě uvedených skutečností valná hromada navrhuje revokaci usnesení č. 32/2014 ze dne 15.12.2014 přijaté Zastupitelstvem města Hanušovice a navrhuje přijmout usnesení o vstupu Hanušovické obchodní s.r.o. do likvidace a učinění příslušných kroků vedoucích k likvidaci společnosti.

Nikdo z přítomných zastupitelů ani občanů neměl dotazy ani připomínky k projednávané věci.

Starostka města Hanušovice přistupuje ke schvalování jednotlivých návrhů:

Revokace usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 32/2014 ze dne 15.12.2014.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 94/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje revokaci usnesení Zastupitelstva města Hanušovice č. 32/2014 ze dne 15.12.2015, kterým se schválilo zrušení Hanušovické obchodní s.r.o. k datu 31.12.2015.

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat o návrhu vstupu Hanušovické obchodní s.r.o. do likvidace:

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 95/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje vstup Hanušovické obchodní s.r.o. do likvidace po převedení všech vykonávaných činností prováděných pro město Hanušovice na základě uzavřené Příkazní smlouvy mezi městem Hanušovice a Hanušovickou obchodní s.r.o. s platností do 31.12.2015, od 1.1.2016 se Příkazní smlouva již nebude prodlužovat.

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Valná hromada H.O.s.r.o.

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat ohledně pověření Valné hromady Hanušovické obchodní s.r.o. k učinění příslušných kroků vedoucích k likvidaci společnosti.

HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 96/2015** ve znění:

- Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje Valnou hromadu Hanušovické obchodní s.r.o., aby učinila veškeré kroky v souladu se zákonem č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstev (zákon o obchodních korporacích), které povedou k likvidaci společnosti Hanušovická obchodní s.r.o.

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Valná hromada Hanušovické obchodní s.r.o.

7. Diskuse

Starostka města Hanušovice vyzývá přítomné zastupitele i občany k diskusi.

p. Pavleková – upozorňuje, že na veřejně přístupné cestě, vedoucí kolem rodinného domku p. Bartoše M., je překážka, která neumožňuje užívání této pozemní komunikace. Nachází se tam traktorový přívěs a dřevní hmota; dále poukazuje na pozemní komunikaci vedoucí kolem pozemku p. Nováka směrem k silnici do Habartic, která je rovněž neprůchodná; p. Novák provedl oplocení, které se nachází na této pozemní komunikaci; žádá město Hanušovice o nápravu.

Odpovídá Ing. Mikoláš – záležitost bude prošetřena a řešena.

p. Zatloukal se dotazuje, kdo převezme činnosti, které vykonává Hanušovická obchodní s.r.o.
-odpovídá starostka města – veškeré činnosti přejdou od 1.1.2016 pod město Hanušovice.
Starostka města Hanušovice informovala zastupitele i občany o stavech bankovních účtů města Hanušovice ke dni 14.10.2015.

Již nikdo z občanů ani zastupitelů města Hanušovice nevznesl žádné dotazy ani připomínky.

16:15 hodin se dostavila členka Zastupitelstva města Hanušovice Marcela Fedáková.

8. Závěr

Starostka města konstatovala, že všechny body dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice byly řádně projednány, byla přijata usnesení, která byla průběžně schvalována.

Starostka města Hanušovice poděkovala všem přítomným za účast a v 16:20 hodin ukončila zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 14.10.2015.

Zápis byl vyhotoven dne 22.10.2015.

Ověřovatelé: Olga Schwarzerová

Pavla Sedlačíková

Starostka: Ivana Vokurková

Místostarosta: Štefan Fatura: