Zápis č. 8
ze zasedání Zastupitelstva města Hanušovice
dne 07.03.2016

Přítomni:	dle prezenční listiny
Zahájení:	16:15 hodin
Ukončení:	17:00 hodin
Ověřovatelé zápisu:	Radomír Suchodol, Milan Podhradský
Zapisovatel:	Mgr. Milena Sedlmayerová

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Informace o činnosti rady města
4. Ekonomické záležitosti
5. Majetkoprávní záležitosti
6. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hanušovice
7. Zpráva finančního výboru
8. Diskuse
9. Závěr

1/ Zahájení

Starostka města Hanušovice, p. Ivana Vokurková, zahájila zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016 v 16:00 hodin v Kulturním domě v Hanušovicích.
Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina Zastupitelstva města Hanušovice a toto je schopno se usnášet /10 členů/.
Zastupitelstvo města Hanušovice bylo řádně svoláno a vyhlášeno na úřední desce města Hanušovice v souladu se zákonem o obcích, a to v období od 19.02.2016 do dnešního dne.
V době zahájení zasedání Zastupitelstva města Hanušovice jsou přítomni zastupitelé: Fatura Štefan, Fiedler Jiří, Kiffelová Anna, Machula Vlastislav, Podhradský Milan, Sedlačíková Pavla, Schwarzerová Olga, Suchodol Radomír, Vokurka Ivo, Vokurková Ivana.
Nepřítomni jsou: Grivalský Miroslav, Fedáková Marcela, Ing. Felner František, Bc. Jaroslav Mrázek, Ing. Winter František.
Počet přítomných občanů: 12

Starostka města Hanušovice vede a řídí celý průběh zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016.
Starostka města Hanušovice určila zapisovatele zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice p. Mgr. Milenu Sedlmayerovou a určila ověřovatele zápisu, a to p. Radomíra Suchodola a p. Milana Podhradského.
Starostka konstatovala, že zápis č. 7 ze zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 09.12.2015 byl ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné námitky.

Starostka města Hanušovice seznámila všechny přítomné s programem 8. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016, který byl zveřejněn na úřední desce města Hanušovice v období od 19.02.2016 do dnešního dne.
Starostka města Hanušovice předkládá návrh na vyřazení z programu bod 6) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hanušovice.
Nikdo jiný ze zastupitelů města Hanušovice nepředložil žádný jiný návrh na změnu nebo doplnění programu dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice.

Starostka města Hanušovice nechává hlasovat pro změnu programu dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice – vyřazení bodu 6) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hanušovice z navrženého programu zasedání.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE - 0
Schváleno, návrh pro změnu programu byl přijat jako **usnesení č. 110/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje změnu programu zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016, a to vyřazení bodu 6) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hanušovice z projednávání.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Starostka města Hanušovice nyní nechává hlasovat pro navržený program 8. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016 jako celku.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 111/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Starostka města Hanušovice předává slovo přítomnému zástupci Policie ČR, Obvodní oddělení Hanušovice Bc. Janderkovi.
Bc. Janderka děkuje za pozvání a za udělení slova. Vyzývá přítomné občany a zastupitele, zda mají k činnosti Obvodního oddělení Policie ČR Hanušovice nějaké podněty, námitky.
Informuje občany, že od počátku roku 2016 došlo k 23 trestným činům a ve zvýšené míře se vyskytují přestupky v silničním provozu v souvislosti s užíváním alkoholických nápojů. Zmiňuje se o aktivní činnosti policistů při venkovních úkonech. Poukazuje, že v současné době se opět romové shlukují v nádražních prostorách; ze strany Policie je snaha je odtud vytěsnit a vytlačit pryč.
Bc. Janderka dává prostor k dotazům.
P. Machula uvádí, že Policii ČR potkává každé ráno.
P. Juříčková poukazuje na skutečnost, že v ulici Dukelská bývají často převrácené kontejnery, a to i za bílého dne a p. Koláček doplňuje, že kontejnery jsou někdy odtažené úplně pryč ze svého původního místa.
Bc. Janderka uvádí, že se jedná o vandalismus. Je třeba takové poznatky ihned ohlásit, a to na telefonní číslo 158 nebo na místní služebnu policie ČR. Pokud nejsou podněty, není co zlepšovat.

Bc. Janderka dále uvádí, že občany vždy vyzýval ke spolupráci, ale za celý minulý rok přišli jen dva občané; chválí spolupráci se sociálními pracovnicemi MěÚ Hanušovice a s městskou policií Hanušovice.
P. Machula uvádí, že je dobře, že kriminalita není na vzestupu, mluví se o tom na každém zasedání Zastupitelstva města Hanušovice; vandalismus bude vždy; je důležité, aby nebyla násilná trestná činnost a nevytvářely se „gangy“, určitě k tomu přispívá i kamerový systém a to, že policie je v ulicích; občané to musí sami vidět a vytvořit si názor, zda je v Hanušovicích bezpečí.
Bc. Janderka doplňuje informace, že se v současné době projevuje i majetková trestná činnost, ale někdy je to i zaviněním občanů, že si majetek nezabezpečí, nezajistí.
P. Mikoláš uvádí, že děti jsou stále drzejší než dospělí, nepřizpůsobiví chodí ve větších tlupách; omladina provokuje, aby se na ně sáhlo a aby sami mohli volat Policii či záchranku.
P. Nantlová uvádí, že ženské chodí z odpoledních směn a z půlnočního vlaku a mají strach; Policie by měla více chodit pěšky a ne jen jezdit v autech; „starou gardu“ policajtů bylo více vidět, více chodili pěšky.
Bc. Janderka reaguje na kritiku, že se bude snažit delegovat hlídky do inkriminovaných míst a i pěší pochůzky, pěší výkon; je potřeba ale činit podněty a i hlásit škody.
P. Suchodol se dotazuje, zda nejsou informace ve věci, kdy včera byly na Dolní Moravě vykradeny domy během spánku obyvatel, jednalo se údajně o větší nájezdovou skupinu.
Starostka města doplňuje informace, že se v současné době bude rozšiřovat kamerový systém ve městě a celkem jich bude 12; mělo by to ještě více napomáhat bezpečnosti občanů.
Již nikdo další z občanů ani zastupitelů neklade dotazy ani nevznáší podněty a tak starostka města poděkuje za vystoupení zástupce Policie ČR OO Hanušovice Bc. Janderkovi.
Bc. Janderka děkuje za pozvání.

Starostka města Hanušovice přechází k dalšímu bodu jednání programu zasedání.

2/ Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení přednesla starostka města Hanušovice. Informuje zastupitele města Hanušovice a přítomné občany o plnění všech konkrétních přijatých usneseních na 7. zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016.
Zastupitelstvo města Hanušovice bere informace na vědomí.

3/ Informace o činnosti rady města

Zápisy ze schůzí Rady města Hanušovice jsou všem zastupitelům města rozesílány elektronickou poštou a informace jsou poskytovány i občanům prostřednictvím Hanušovických novin.
Členové zastupitelstva města jsou osloveni, zda mají nějaké dotazy či připomínky k projednávaným bodům na schůzích Rady města Hanušovice.
Zastupitel p. Machula se dotazuje na pozemek bývalého areálu Slezanu Frýdek-Místek; zda má město Hanušovice stanovenou nějakou finanční hranici a zda město ty pozemky vůbec chce; musíme vědět, co jsme za pozemky ochotni dát; v Hanušovicích nejsou žádné pozemky; je vhodné zjistit zatížení pozemku – mohl by to udělat Odbor výstavby MěÚ?
Starostka uvádí, že znaleckým posudkem předloženým Slezanem Frýdek-Místek byla stanovena cena pozemku ve výši 22,5 mil. Kč; znaleckým posudkem vypracovaným pro město Hanušovice byla stanovena cena 10 mil. Kč, ale v případě odkupu by vznikly ještě další náklady jako např. rozparcelování pozemku apod..; neměli bychom si s firmou stále jen dopisovat a je nutné v předmětné věci svolat schůzku; starostka vyzývá zastupitele, aby

navrhli nějakou konkrétní maximální cenu za pozemky bývalého areálu Slezanu, které by město Hanušovice mohlo investovat; zazněla částka 5 mil. Kč.
Rozdělení pozemků by muselo být v souladu s územním plánem města Hanušovice.

Ke schůzím Rady města Hanušovice již nejsou vzneseny žádné jiné dotazy.
Zastupitelstvo města Hanušovice bere na vědomí informace o činnosti Rady města Hanušovice za období od 16.12.2015 do 22.02.2016.

4/ Ekonomické záležitosti

a) Žádosti o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice
Zastupitelstvu města Hanušovice jsou předloženy k projednání a schválení dvě žádosti o poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice, každá ve výši 50.000,- Kč.
Žadatelem je p. G. B., Hanušovice, která požaduje poskytnutí zápůjčky na rekonstrukci koupelny v rodinném domě a p. C. M., Hanušovice, který požaduje zápůjčku na rekonstrukci koupelny v bytě panelového domu.
Rada města Hanušovice doporučuje poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice svým usnesením č. 631/35/2016.
Nikdo ze zastupitelů nevznesl připomínky k podaným žádostem.
Starostka města nechává o každé žádosti o poskytnutí zápůjčky zvlášť hlasovat.
Nyní se bude hlasovat pro poskytnutí půjčky ve výši 50.000,- Kč žadatelky p. B. G.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 112/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice ve výši 50.000,- Kč žadatelce p. B. G., bytem Hanušovice, na rekonstrukci koupelny v rodinném domě.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí zápůjčky z FRB města Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Starostka města – podpis smlouvy
Bc. Blažena Machovská
Ekonomické oddělení

Zastupitelstvo města Hanušovice nyní bude hlasovat ve věci poskytnutí zápůjčky ve výši 50.000,- Kč žadateli M. C.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 113/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení města Hanušovice ve výši 50.000,- Kč žadateli p. M. C., bytem Hanušovice, na rekonstrukci koupelny v bytě panelového domu.**
- **Zastupitelstvo města Hanušovice pověřuje starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí zápůjčky z FRB města Hanušovice.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice

Starostka města – podpis smlouvy
Bc. Blažena Machovská
Ekonomické oddělení

b) Návrh na schválení vyřazení zmařených investic

Rada města Hanušovice svým usnesením č. 621/35/2016 doporučuje Zastupitelstvu města Hanušovice projednat záležitost ohledně zmařených investic z roku 2009, které jsou dosud naúčtovány na účtech 042 jako nedokončený dlouhodobý hmotný majetek investičního záměru. Jednalo se o 2 investiční akce – pozemní komunikace na ul. Jesenická, Hanušovice – sjezd od 6 rodinných domů v celkové částce 388.380,- Kč. Sjezd je nevyhovující a nelze jej takto zkolaudovat; bylo navrženo jeho odstranění z bezpečnostních důvodů.
Druhou zmařenou investicí z r. 2009 je akce „Energetické úspory MŠ Hanušovice“, ul. Hlavní 113 v celkové výši 316.540,- Kč, kdy se jednalo o zpracování žádosti na projekt a zpracování projektové dokumentace k projektu. Akce nebyla realizována.
Zmařená investice je taková investice, která byla realizovaná za účelem pořízení dlouhodobého majetku na účtech 041 – nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek, nebo na účtu 042 – nedokončený dlouhodobý hmotný majetek, ale z určitého důvodu nemohla být ukončena.
V případě rozhodnutí Zastupitelstva města Hanušovice, že se v dané investici již nebude pokračovat, tak se účetně tato investice vyřadí z majetku.
Projednávaná věc byla dostatečně vysvětlena a členové zastupitelstva města nemají k projednávané věci připomínky ani dotazy.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o vyřazení projednávaných zmařených investic z majetku města Hanušovice.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 114/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje vyřazení zmařených investic z majetku města Hanušovice, které jsou dosud účtovány jako nedokončený dlouhodobý hmotný majetek investičního záměru. Jedná se zmařené investice z r. 2009 – pozemní komunikace na ul Jesenická, Hanušovice-sjezd od 6 rodinných domů v celkové částce 388.380,- Kč a „Energetické úspory MŠ Hanušovice, ul Hlavní v celkové výši 316.540,- Kč.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Vedoucí Ekonomického oddělení MěÚ
Hlavní účetní Ekonomického oddělení MěÚ

5/ Majetkoprávní záležitosti

a) Zveřejnění oznámení o záměru prodeje podílu města Hanušovice na pozemku p. č. st. 519 v k. ú. Hanušovice

Rada města Hanušovice svým usnesením č. 567/32/2016 doporučuje Zastupitelstvu města Hanušovice zveřejnit oznámení o záměru prodeje spoluvlastnického podílu města Hanušovice 25/100 na pozemku p. č. st. 519 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 190 m2 v k. ú. Hanušovice, a to na základě podané žádosti p. A. L., bytem Hanušovice, který žádá odkoupení podílu 25/100 pozemku stavební plochy p. č. 519 v k. ú. Hanušovice jako vlastník

bytové jednotky č. 2 v domě. Ostatní vlastníci bytových jednotek v domě mají spoluvlastnický podíl na pozemku již odkoupen.
Členové zastupitelstva města nemají k projednávané věci připomínky.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o zveřejnění oznámení o záměru prodeje…
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 115/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje zveřejnění oznámení o záměru města Hanušovice o prodeji podílu 25/100 města Hanušovice na pozemku p. č. st. 519 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 190 m2 v k. ú. Hanušovice, obci Hanušovice, který je zapsaný na LV č. 1278 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Šumperk za cenu danou znaleckým posudkem a kupující uhradí veškeré náklady související s prodejem podílu města Hanušovice na pozemku (uhrazení nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, úhrada poplatku za vklad do KN, úhrada daně z nabytí nemovitosti).**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Ing. Oldřich Mikoláš
Na vědomí: Bc. Blažena Machovská

b) Převod práv a povinností k bytu č. 17 v III. NP s podílem společných prostor v domě č. p . 88, ul. Hlavní, Hanušovice na třetí osobu

Rada města Hanušovice svým usnesením č. 550/31/2016 doporučuje Zastupitelstvu města Hanušovice ke schválení žádost p. J. A., bytem Vítkov, o převedení uživatelského práva k bytu č. 17 v III. NP domu č.p. 88 ul. Hlavní, Hanušovice a zveřejnění záměru města Hanušovice o převodu práv a povinností k uvedenému bytu na třetí osobu, na úřední desku města Hanušovice.
Byt je majetkem města Hanušovice. Nájemnice má s městem Hanušovice uzavřenou Smlouvu o budoucí kupní smlouvě k předmětnému bytu.
Zastupitelstvo města Hanušovice nemá k projednávané věci připomínky ani dotazy.
Starostka města Hanušovice nechává hlasovat o schválení převodu práv a povinností k bytu č. 17 v domě č. p. 88 na ul. Hlavní Hanušovice na třetí osobu.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 116/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje převod práv a povinností na třetí osobu k bytu č. 17 v domě č. p. 88 ul. Hlavní, Hanušovice na základě podané žádosti p. A. J., bytem Vítkov.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Na vědomí: Odbor správy majetku a služeb

Nyní starostka města nechává hlasovat o schválení zveřejnění oznámení o záměru města Hanušovice o převodu práv a povinností k bytu na třetí osobu.
HLASOVÁNÍ: PRO – 10 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Schváleno, návrh byl přijat jako **usnesení č. 117/2016** ve znění:

- **Zastupitelstvo města Hanušovice schvaluje zveřejnění oznámení o záměru města Hanušovice o převodu práv a povinností na třetí osobu k bytu, a to na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě: byt č. 17 v III. NP v domě č. p. 88 na ul. Hlavní, Hanušovice, o výměře celkem i s podílem na společných částech domu – 90,59 m2.**

Z: Zastupitelstvo města Hanušovice
Tajemnice MěÚ
Odbor správy majetku a služeb
T: 31.03.2016

6/ Zřizovací listina ZŠ a MŠ Hanušovice - vyřazeno z programu jednání

7/ Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvu města Hanušovice je předložena na vědomí Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města Hanušovice – Zpráva Finančního výboru Zastupitelstva města Hanušovice na MěÚ Hanušovice z kontroly konané dne 08.02.2016, kdy předmětem kontroly bylo vyúčtování neinvestičních příspěvků na činnost za období 1.1.2015 – 31.12.2015.
Finanční výbor neměl připomínky k účelnosti vynaložených nákladů ani k doloženým dokladům. Bylo zjištěno, že z důvodu nemoci nebylo dosud doloženo vyúčtování Českého svazu chovatelů, který byl k tomuto písemně vyzván.

8/ Diskuse

Starostka města Hanušovice vyzývá všechny přítomné zastupitele města i občany k diskusi.

Starostka města Hanušovice sama zahajuje diskusi a informuje všechny přítomné ve věci:
- Dokončují se práce v kulturním domě Hanušovice, práce vykonává nespolehlivá firma, je spoustu reklamací, jsou učiněny sankce, čeká se na vyúčtování
- 19.2.2016 byla odeslána žádost na Krajský úřad Olomouckého kraje o poskytnutí dotace na rozšíření kamerového systému
- 28.2.2016 byla odeslána žádost na Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o poskytnutí dotace na výměnu svítidel veřejného osvětlení v místních částech Hanušovic
- Byla podána k posouzení Krajskému úřadu Olomouckého kraje žádost o dotaci na pořízení evakuačního vozidla pro JSDH
- T.č. probíhá příprava stavby chodníku na ul. Jesenická, opravy – ul. Na Holbě, Zábřežská
- Proběhne oprava opěrné zídky na ul. Pražská
- Proběhne oprava vstupu před tělocvičnou ZŠ Hanušovice
- Bude se řešit problematika odvodu dešťových vod na ul. Hlavní
- Plánuje se oprava střechy na č. p. 108 ul. Hlavní
- Spolupracuje se se ŠPVS Šumperk – kolaudační rozhodnutí na kanalizaci s podmínkami pro připojení; občané budou informováni
- Stavy účtů města Hanušovice k 07.03.2016 – konečné zůstatky

Fond rozvoje bydlení	-	477 602,50 Kč
Výdajový účet	-	1 584 252,36 Kč
Základní běžný účet		25 600 462,11 Kč
Sociální fond		176 601,98 Kč
Příjmový účet		266 251,99 Kč

ČNB	511 723,14 Kč
CELKEM	**28 616 894,08 Kč**

O slovo se nyní hlásí ostatní přítomní.
P. Kiffelová se dotazuje na cestu k tělocvičně ZŠ Hanušovice –odpověď: bude se opravovat jen prostor před vchodem jak již zaznělo
P. Juříčková poukazuje na přechod u PENY marketu, bývají zde kaluže, špatně se přechází silnice – odpověď: jedná se o krajskou komunikaci, bude jednání; dále se dotazuje na chodník přes most u prodejny „Hruška" - bude se připomínkovat na správě silnic
p. Mikoláš doplňuje informace: v Hanušovicích je velký problém v odvodnění pozemních komunikací, kanály jsou výše než cesty; na chodník odtéká voda z domů, z chodníků na komunikaci, není řešen odtok povrchových vod
p. Koláček poukazuje na přechod přes koleje, který končí v kaluži, jezdí zde velká auta – odpověď: pozemek není v majetku města; dále se dotazuje na SMS informace z KD, které zasílal p. Šimek; další dotaz: bude se něco dělat v bývalém DEPU ?, je tam všude bahno, voda mi teče do dvora, požaduje posunou bránu u vstupu
P. Juříčková se dotazuje, co se zamýšlí vybudovat v bývalém areálu DEPA – odpověď: původně mělo být sportoviště, sportovní areál, uvidí se.
V rámci diskuse již nebyly vzneseny žádné další dotazy.

9/ Závěr

Starostka města Hanušovice konstatovala, že všechny body dnešního zasedání Zastupitelstva města Hanušovice byly řádně projednány. V průběhu zasedání byla přijata usnesení, která byla ihned schvalována.
Starostka města Hanušovice poděkovala všem přítomným za účast a v 17:00 hodin ukončila zasedání Zastupitelstva města Hanušovice dne 07.03.2016.

Zápis byl vyhotoven dne 09.03.2016
Zapsala: Mgr. Milena Sedlmayerová

Ověřovatelé zápisu:	Radomír Suchodol	……..
	Milan Podhradský	……..
Starostka:	Ivana Vokurková	…….
Místostarosta:	Štefan Fatura	……..